



PREFEITURA MUNICIPAL
FORMIGA-MG
Gabinete do Prefeito

ANEXO ÚNICO



PREFEITURA MUNICIPAL

FORMIGA-MG

Gabinete do Prefeito



QUINTILIANO

Engenharia e Consultoria
Ronaldo Cábria de Oliveira
Sec. Mun. de Planejamento
Coord. e Regulação Urbana

MEMORIAL DESCRITIVO

DIVISÃO AMIGÁVEL

PROJETO APROVADO

Data: 27/09/2015

Responsável: *Wesley de Sousa Terra*

Engenheiro Civil
CREA-MG - 187349/B

IMÓVEL: Terreno formado pela "Área A" com 18.000,48m² (matrícula 70.642), "Área B" com 21.282,58m² (matrícula 70.642), totalizando a área de 39.283,06m², situado às Avenidas Olímpio Avelar e Prefeito Arnaldo Barbosa com a Rua Irineu de Oliveira, Travessa Brandão de Castro e Rua Antônio José Barbosa, entre a Vila Esperança e o Bairro Santa Luzia, Formiga(MG), possui as seguintes confrontações, medidas e área.

PROPs.: ANTÔNIO CARLOS VESPÚCIO e Outros
e SAAE-SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO.

5052032.445

CONFRONTAÇÕES, MEDIDAS E ÁREAS:

ÁREA "A" = 18.000,48m² = ANTÔNIO CARLOS VESPÚCIO e Outros: Inicia-se na confrontação da Avenida Olímpio Avelar com a Rua Irineu de Oliveira, segue confrontando com Rua Irineu de Oliveira, medindo 160,75m, volve a direita confrontando com Giovani Rodrigues Monteiro, Laudemira Souza Monteiro, Maria Imaculada Lobato Silva, Leonardo de Paula Faria, Arlenio Garcia Nogueira, Laureano Vespúcio e Outros e Ronaldo Cândido da Silva, medindo 72,85m, volve a direita confrontando com Manuel Petrucio de Oliveira, medindo 1,00m, volve a esquerda confrontando com Manuel Petrucio de Oliveira, medindo 14,00m, segue confrontando com Laureano Vespúcio e Outros, medindo 14,00m, volve a esquerda confrontando com Laureano Vespúcio e Outros, medindo 27,25m. volve a direita confrontando com a Rua Antônio José Barbosa, medindo 10,00m. volve a direita em curva para a esquerda confrontando com o Rego D'água, medindo 123,07m, volve a direita em curva para a direita confrontando com a Travessa Brandão de Castro, medindo 102,95m, volve a esquerda confrontando com a Travessa Brandão de Castro, medindo 11,00m, segue confrontando com Antônio Joaquim Campos, medindo 4,50m. volve a esquerda confrontando com Antônio Joaquim Campos, medindo 12,10m, volve a esquerda com Antônio Joaquim Campos, medindo 0,55m, volve a direita com Espólio de Sebastiana Pires de Oliveira, medindo 54,50m volve a direita confrontando com a Avenida Olímpio Avelar, medindo 12,85m, volve a esquerda confrontando com a Avenida Olímpio Avelar, medindo 37,00m e volve a esquerda confrontando com a Avenida Olímpio Avelar, medindo 40,05m até encontrar o ponto inicial com a Rua Irineu de Oliveira. Perfazendo assim uma área total de 18.000,48m².

OBS: Na referida Área existe duas Áreas de Preservação Permanente (APP), uma com 2.303,87m² do Rio Formiga e outra com 3.217,79m² de um Córrego D'Água.



PREFEITURA MUNICIPAL

FORMIGA-MG

Gabinete do Prefeito



Q U I N T I L I A N O

Engenharia e Consultoria

S.05 Q.08 L.274

ÁREA "B" = 21.282,58m² = SAAE-SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO:

Inicia-se na confrontação da Avenida Prefeito Arnaldo Barbosa com Washington Lasmar, segue confrontando com Washington Lasmar, Rua Francisco Soraggi, Silvio de Faria Belo, Virginia Maria Lasmar de Faria Belo e Wirley José Lasmar, medindo 61,00m, volve a direita confrontando com Wirley José Lasmar, Rua Alberto Soraggi e terreno do Município de Formiga, medindo 54,00m. volve a esquerda confrontando com terreno do Município de Formiga, medindo 9,00m, volve a direita confrontando com o SAAE (Serviço Autônomo de Água e Esgoto), medindo 90,50m, volve a direita confrontando com o SAAE (Serviço Autônomo de Água e Esgoto), medindo 88,00m, volve a direita confrontando com Rua Irineu de Oliveira, medindo 132,00m e volve a direita confrontação com a Avenida Prefeito Arnaldo Barbosa, medindo 142,50m até encontrar o ponto inicial com Washington Lasmar. Perfazendo assim uma área total de **21.282,58m²**.

OBS: Na referida Área, existe um Área de Preservação Permanente (APP) de 715,47m².

Formiga(MG), 06 de Setembro de 2.017.

Proprietários da ÁREA "A": Rodolfo Nunes Vespúcio

Antônio Carlos Vespúcio = CPF: 143.743.746-04

Rodolfo Nunes Vespúcio

Maria da Glória Nunes Vespúcio = CPF: 441.177.286-87

Rômulo Cabral de Oliveira
Sec. Mun. de Planejamento
Coord. e Regulação Urbana

Elisete Aparecida Vespúcio

Elisete Aparecida Vespúcio = CPF: 567.574.396-49

PROJETO APROVADO

Data: 27/09/2017

Responsável: Livia de Sousa Terra

Engenheira Civil
CREA-MG - 187349/D

Laureano Vespúcio = CPF: 143.295.736-87

Ana Rosa de Carvalho Vespúcio = CPE: 588.738.996-68

Rosa M^a Vespúcio Balloni = CPF: 269.487.706-06

Antônio José Balloni = CPE: 850.251.788-00

Proprietário da ÁREA "B": [Assinatura]

SAAE - Serviço Autônomo de água e Esgoto - CNPJ: 16.782.211/0001-63

Repres.: Diretor Geral Sr. José Pereira de Sousa - CPF: 167.001.046-53

Paulo César Quintiliano = Eng. Civil = Crea: 160274/D

Rua Coronel José Gonçalves D'Amarante - nº 220 A -- Bairro Centro

Email: quintilianoengenharia@outlook.com Tel.: (37) 99988-4940/(37)99192-6455/(37)98806-8082